



PBLT SDN. BHD.(704498-D)

(dahulu dikenali sebagai PEMBINAAN BLT SDN. BHD.)
(Sebuah Syarikat Milik Menteri Kewangan Diperbadankan)

KENYATAAN TENDER

KERJA-KERJA OPERASI DAN PENYELENGGARAAN SECARA KOMPREHENSIF BAGI SISTEM MEKANIKAL, ELEKTRIKAL, PEMBERSIHAN, LANSKAP DAN KAWALAN MAKHLUK PEROSAK UNTUK BANGUNAN TAMBAHAN IBU PEJABAT POLIS KONTINJEN KUALA LUMPUR (IPK KL), WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR.

Tender adalah dipelawa daripada Kontraktor-kontraktor yang berdaftar dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)/Bahagian Pembangunan Kontraktor dan Usahawan (BPKU)/Kementerian Kewangan dalam gred, kategori, pengkhususan dan jenis pendaftaran yang berkaitan dan masih dibenarkan membuat tawaran buat masa ini bagi kerja berikut:

TAJUK PROJEK	TARAF/ * JENIS SYARIKAT	SYARAT PENDAFTARAN, GRED, KATEGORI & PENGKHUSUSAN	TEMPAT, TARIKH DAN WAKTU DOKUMEN MULA DIJUAL	HARGA DOKUMEN DAN BAYARAN ATAS NAMA	TEMPAT, TARIKH DAN WAKTU TENDER TUTUP	TAKLIMAT TENDER
Kerja-Kerja Operasi Dan Penyelenggaraan Secara Komprehensif Bagi Sistem Mekanikal, Elektrikal, Pembersihan, Lanskap dan Kawalan Makhluk Perosak Untuk Bangunan Tambahan Ibu Pejabat Polis Kontinjen Kuala Lumpur (IPK KL), Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.	Bumiputera /T1 Hanya Terbuka Kepada Kontraktor beralamat Pendaftaran di Zon Tengah Sahaja Yang Meliputi Negeri Berikut: a. Selangor Darul Ehsan. b. Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur. c. Wilayah Persekutuan Putrajaya. d. Perak Darul Ridzuan.	Syarat-Syarat Kelayakan: a. Mempunyai Sijil Taraf Bumiputera (STB) dari Bahagian Pembangunan Kontraktor dan Usahawan (BPKU), Kementerian Kerja Raya Malaysia. DAN b. Mempunyai Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) dalam: Gred : G6. Kategori : F. Pengkhususan: F01. DAN c. Mempunyai Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) dari Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB), DAN d. Berdaftar dengan Kementerian Kewangan (MOF) di dalam bidang Khidmat Kebersihan dan Rawatan di bawah: i. Kod 221001 (Pembersihan Bangunan Dan Pejabat), DAN ii. Kod 221002 (Membersih Kawasan).	Bahagian Perkhidmatan Teknikal, Unit E-3-3, Block E, CBD Perdana 3, Jalan Perdana, Cyber 12, 63000 Cyberjaya, Selangor Darul Ehsan. Pada 26/8/2019 (Isnin) hingga 30/8/2019 (Jumaat) (dari Jam 9.00 pagi hingga 5.00 petang)	RM 600.00 PBLT SDN. BHD.	Bahagian Perkhidmatan Teknikal, Unit E-3-3, Block E, CBD Perdana 3, Jalan Perdana, Cyber 12, 63000 Cyberjaya, Selangor Darul Ehsan. Pada 17/9/2019 (Selasa) Jam 12.00 tengahari	22/08/2019 (Khamis) Jam 10.00 pagi Bilik Mesyuarat, Tingkat 10, Menara B, Ibu Pejabat Polis Kontinjen (IPK) Kuala Lumpur, Jalan Hang Tuah, 51100 Kuala Lumpur. Kehadiran adalah diwajibkan

- Kontraktor-kontraktor yang berminat menghadiri Taklimat Tender tersebut dikehendaki mengesahkan kehadiran mereka. Hanya penama yang tercatat dalam sijil PPK atau SPKK sahaja yang dibenarkan menghadiri taklimat tender berkenaan. Pengesahan kehadiran hendaklah dibuat kepada "Setiausaha Tender" melalui faks bernombor 03-8689 5319 selewat-lewatnya pada jam 12.00 tengahari, 21hb Ogos 2019. Maklumat tender hanya akan diedarkan kepada kontraktor-kontraktor yang mengesahkan kehadiran mereka kepada "Setiausaha Tender".
- Kriteria Mandatori - "Penender perlulah, dalam jangkamasa lima (5) tahun yang lepas, pernah melaksanakan dan menyempurnakan kontrak pengurusan fasiliti secara komprehensif bernilai tidak kurang dari RM5 juta (dalam satu kontrak)".
- Dokumen Meja Tender (Tender Table Documents) boleh disemak di pejabat berkenaan pada waktu pejabat.
- Dokumen tender hanya akan dijual kepada kontraktor yang telah berdaftar semasa menghadiri lawatan tapak / taklimat tender dan membuat pengesahan penyertaan di dalam borang CPT01 dalam tempoh masa yang ditetapkan semasa taklimat tender. Dokumen tender juga hanya akan dikeluarkan kepada wakil Kontraktor yang diberi kuasa untuk membeli dokumen tender.
- Kontraktor dikehendaki membawa sijil pendaftaran (ASAL dan satu (1) salinan) Perakuan Pendaftaran Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan (CIDB), Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) yang dikeluarkan oleh CIDB dan Sijil Taraf Bumiputera (STB) dari Bahagian Pembangunan Kontraktor dan Usahawan (BPKU), Kementerian Kerja Raya Malaysia dan pendaftaran dengan Kementerian Kewangan Malaysia.
- Bayaran bagi dokumen tender hendaklah dibuat dalam Ringgit Malaysia dan dalam bentuk Draf Bank / Cek Jurubank / Wang Pos / Kiriman Wang Pos sahaja.

* Jenis Syarikat : T1 : Syarikat 100% milik tempatan.

A1 : Syarikat 100% milik tempatan dan syarikat tempatan yang disenaraikan di Bursa Malaysia yang mempunyai pegangan ekuiti asing tidak melebihi 30% dan ahli Lembaga Pengarah, Pengurusan dan pekerja adalah 100% warganegara.

A2 : Syarikat 100% milik tempatan, syarikat tempatan yang disenaraikan di Bursa Malaysia dan Syarikat Usahasama yang diperbadankan di Malaysia yang mempunyai pegangan ekuiti asing tidak melebihi 49% dan majoriti Ahli Lembaga Pengarah, Pengurusan dan pekerja adalah warganegara.